不動産情報専門紙 ミニコミぐんま

前橋版 No.491 次回発行 12月1日(金)

令和5年11月17日(金)発行 (有)小柳プリント 〒371-0132 前橋市五代町672-1 FAX 027-269-1760

売土地

前橋市粕川町 232万円
152.94㎡(46.26坪)
非線引、無指定
南側道路
更地渡し(一般媒介)

前橋市公田町 686万円
567㎡
調整区域、無指定
70%、200%
農転・開発許可要(専媒介)

NEW 前橋市高花台 800万円
304.57㎡(92.13坪)
市街化、北側道路
本下水・都市ガス区域
水道引込済(専媒介)

前橋市上佐鳥町 1,298万円
613.38㎡
調整区域、無指定
70%、200%、東4m道路
開発許可要、農転要(専媒介)

前橋市上細井町 1,500万円
宅地 335.16㎡(101.38坪)
雑種地849.00㎡(256.82坪)
市街化調整、開発要、本下水、文東角地
計画道路有、建物解体渡(専媒介)

前橋市六供町 1,790万円
畑217.46㎡(65.78坪)
市街化、区画整理地内
建築条件付、南側道路
農転要(一般媒介)

前橋市六供町 1,890万円
畑232.63㎡(70.37坪)
市街化、区画整理地内
建築条件付、北側道路
農転要(一般媒介)

前橋市六供町 2,500万円
宅地594.69㎡(179.89坪)
市街化、区画整理地内、北西角地
敷地内に高圧線有(建築制限有
一般住宅建築可)(専媒介)

富士見町赤城山 200万円
畑344.6㎡
無指定、西4m道路
建築条件なし、第二南面
赤城裏道よりそば(一般媒介)

前橋市朝日町二丁目 4,000万円
土地 291.24㎡ (88.10坪)
建物1F86.39㎡/2F86.39㎡
間取 2LDK+3LDK+サービスルーム付
H24年新築、居住中、東側6m道路
ハウスメーカー施工(専任媒介)

伊勢崎市喜多町 3,600万円
宅地 487.72㎡(147.53坪)
建物 西側 111.30㎡ 3LDK+S
東側 122.98㎡ 3LDK+S
(4LDKも可)
市街化、H7築、現状空家(専任媒介)

前橋市六供町 1,200万円
宅地144.07㎡(43.58坪)
建物 78.65㎡(23.79坪)
賃貸中、4DK、東南角地、市街化
60%、200%、区画整理地内(一般媒介)

前橋市岩神町1丁目 1,700万円
宅地 334.78㎡ (101.27坪)
建物1F152.62㎡/2F70.38㎡
市街化、第一種住居、6LDK+4S
H9改築、西側道路
現状駐車スペースなし(専任媒介)

前橋市六供町 1,200万円
土地69.72㎡/建52.58㎡
市街化、築11年、区画整理地内
障子・クロス張替、畳表替
西6m・北4m道路
ルームクリーニング(専任媒介)

◆不動産無料査定実施中!! お気軽にお問い合わせ下さい。

(有)津久井不動産 群馬県(8)5261 前橋市上佐鳥町14(工科大前) スグイイイ FAX027-265-4912 ☎027-265-4911

売土地 / 中古住宅(一戸建て)

売土地	売土地	売土地	売土地	売土地	売土地
680万円 (坪約10.9万円)	**795万円** (坪約10万円)	**825万円** (坪約13万円)	**827万円** (坪約4万円)	**845万円** (坪約9.7万円)	**1,200万円** (坪約19.08万円)	**1,680万円** (坪約9.42万円)
玉村町上新田	**玉村町下之宮**	**玉村町福島**	**玉村町角渕**	**伊勢崎市堀口町**	**前橋市朝日が丘町**	**玉村町板井**
262.95㎡(79.54坪)	206.27㎡(62.39坪)	209.89㎡(63.49坪)	684㎡(206.91坪)	288.1㎡(87.14坪)	208.03㎡(62.92坪)	590㎡(178.47坪)
建築条件なし、宅地	建築条件なし、宅地	建築条件なし、宅地	建築条件なし、畑	建築条件なし、宅地	建築条件なし、宅地	建築条件なし、宅地
市街化調整区域	市街化調整区域	市街化区域(第一種低層)	農転・開発許可要	市街化区域	市街化区域	市街化調整区域
建ぺい70%、容積100%	建ぺい70%、容積100%	建ぺい40%、容積80%	(指定集落内建物)	建ぺい70%、容積200%	建ぺい60%、容積200%	建ぺい70%、容積100%
銀行前宅地(43条許可要)	銀行前宅地(43条許可要)	中央小1,1km、角地	東側一方道路	(第一種低層)	建築条件なし	銀行前宅地(43条許可要)
北6m町道、住宅団地内	東6.5m町道、芝根小約1.4km	北6m・西6m町道	北6m町道	建ぺい40%、容積80%	銀行前宅地(43条許可要)	二方向町道(南・北)
売土地	売土地	売土地	売土地	中古住宅	中古住宅	中古マンション
1,950万円 (坪約3.5万円)	**2,040万円** (坪約10万円)	**2,464万円** (坪約4万円)	**7,500万円** (坪約15万円)	**890万円**	**2,700万円**	**680万円**
玉村町樋越	**玉村町南玉**	**玉村町樋越**	**玉村町福島**	**玉村町角渕**	**玉村町角渕**	**玉村町上之手**
1,845㎡(558.11坪)	674.98㎡(204.18坪)	2,039㎡(616.79坪)	1,652.99㎡(500坪)	±224.67㎡(67.96坪)	±471.62㎡(142.66坪)	専面79.46㎡
建築条件なし、畑	建築条件なし、宅地	建築条件なし、畑	宅地、市街化区域	建117.27㎡(35.47坪)	建197.08㎡(59.61坪)	ダイアパス黒立女子大前
市街化調整区域、農振除外	市街化調整区域、農振除外	市街化調整区域、農振除外	第一種住居	軽量鉄骨造セメント瓦葺	木造瓦葺2階建、H6.2築	鉄骨鉄筋コンクリート造
農転・開発許可要	農転・開発許可要	農転・開発許可要	建ぺい60%、容積200%	2階建、H4築、4SLDK	6LDK+2S(納戸)、二方道路	14階建、10階部分、4LDK
西約5.5m町道	東約4.7m町道、中央小1.3m	西北西約7.8m町道	東約6m町道、三方道路	現在賃貸中	東約1.2m、南小約5.30m	東向、現在賃貸中
			南・北も道路、三方道路	オーナーチェンジ	西側道路開大胡線	オーナーチェンジ物件

群馬県知事(9)第3866号 依波郡玉村町大字上之手1736-3 お気軽にお電話下さい。秘密厳守します。※その他多数物件あります。

買取します 宅地 中古住宅

有限会社 タカラ不動産 ☎0270-65-2265 代表取締役 下田雅樹

売土地 / 中古住宅(一戸建て)

売土地	売土地	売土地	売土地	売土地	売土地
630万円~700万円 約200.47㎡~約235.89㎡	**日吉町4丁目 2,034万円** (専任媒介) 土地241㎡ (73坪)				
宅地、東道路で陽当良好です♪ 大胡小・大胡中約600m!! (売土)	**上泉町 1,000万円** (専任媒介) 土地461㎡(139坪) 農転・開発要	**上細井町 700万円** (一般媒介) 土地593㎡(179坪) 除外・農転・開発要	**日吉町4丁目 2,034万円** (専任媒介) 土地241㎡ (73坪)		
群馬県知事免許(4)第6777号 前橋市西善町503番地3 一級建築士事務所	**有限会社 モード企画** TEL 027-266-5599 FAX 027-266-5962				

富士見町原之郷 560万円 228.09㎡(68.99坪) 畑、第一種中高50/100、角地 建築条件なし!! 原小1,500m! 富士見中2,800m!

上細井町 分譲地 B 1,000万円 330.67㎡(100.02坪) 宅地、無指定 70/200、線引前宅地 建築条件なし! 日当り良好物件!

田口町 675万円 446.00㎡ (134.91坪) 難線、国整、70/200、北側道路 駐望・日当良好★建築条件なし! 道の駅まで1,600m! 車で5分の便利な立地

富士見町田島 下げ 288万円 385.00㎡ (116.46坪) 畑、第二種中高 60/200、農地転用要 東側一北側道路 建築条件なし

川曲町 1,080万円 197.99㎡ (59.89坪) 宅地、第一種中高 60/200 日当良好、北側道路 建築条件なし!!

群知免(7)5601号 **不動産の太雅建物** タイガ タテ モノ 前橋市若宮町4-25-6 (石井県道沿い)【仲介】 HP: http://www.taiga-t.com ☎027-237-2566 ★売却物件募集中・無料査定致します★

売土地 / 中古住宅(一戸建て)

売土地	売土地	売土地	売土地	売土地	売土地
680万円 (坪約10.9万円)	**795万円** (坪約10万円)	**825万円** (坪約13万円)	**827万円** (坪約4万円)	**845万円** (坪約9.7万円)	**1,200万円** (坪約19.08万円)	**1,680万円** (坪約9.42万円)
玉村町上新田	**玉村町下之宮**	**玉村町福島**	**玉村町角渕**	**伊勢崎市堀口町**	**前橋市朝日が丘町**	**玉村町板井**
262.95㎡(79.54坪)	206.27㎡(62.39坪)	209.89㎡(63.49坪)	684㎡(206.91坪)	288.1㎡(87.14坪)	208.03㎡(62.92坪)	590㎡(178.47坪)
建築条件なし、宅地	建築条件なし、宅地	建築条件なし、宅地	建築条件なし、畑	建築条件なし、宅地	建築条件なし、宅地	建築条件なし、宅地
市街化調整区域	市街化調整区域	市街化区域(第一種低層)	農転・開発許可要	市街化区域	市街化区域	市街化調整区域
建ぺい70%、容積100%	建ぺい70%、容積100%	建ぺい40%、容積80%	(指定集落内建物)	建ぺい70%、容積200%	建ぺい60%、容積200%	建ぺい70%、容積100%
銀行前宅地(43条許可要)	銀行前宅地(43条許可要)	中央小1,1km、角地	東側一方道路	(第一種低層)	建築条件なし	銀行前宅地(43条許可要)
東6.5m町道、芝根小約1.4km	東6m・西6m町道	北6m・西6m町道	北6m町道	建ぺい40%、容積80%	前橋育英高校の西	二方向町道(南・北)
売土地	売土地	売土地	売土地	中古住宅	中古住宅	中古マンション
1,950万円 (坪約3.5万円)	**2,040万円** (坪約10万円)	**2,464万円** (坪約4万円)	**7,500万円** (坪約15万円)	**890万円**	**2,700万円**	**680万円**
玉村町樋越	**玉村町南玉**	**玉村町樋越**	**玉村町福島**	**玉村町角渕**	**玉村町角渕**	**玉村町上之手**
1,845㎡(558.11坪)	674.98㎡(204.18坪)	2,039㎡(616.79坪)	1,652.99㎡(500坪)	±224.67㎡(67.96坪)	±471.62㎡(142.66坪)	専面79.46㎡
建築条件なし、畑	建築条件なし、宅地	建築条件なし、畑	宅地、市街化区域	建117.27㎡(35.47坪)	建197.08㎡(59.61坪)	ダイアパス黒立女子大前
市街化調整区域、農振除外	市街化調整区域、農振除外	市街化調整区域、農振除外	第一種住居	軽量鉄骨造セメント瓦葺	木造瓦葺2階建、H6.2築	鉄骨鉄筋コンクリート造
農転・開発許可要	農転・開発許可要	農転・開発許可要	建ぺい60%、容積200%	2階建、H4築、4SLDK	6LDK+2S(納戸)、二方道路	14階建、10階部分、4LDK
西約5.5m町道	東約4.7m町道、中央小1.3m	西北西約7.8m町道	東約6m町道、三方道路	現在賃貸中	東約1.2m、南小約5.30m	東向、現在賃貸中
			南・北も道路、三方道路	オーナーチェンジ	西側道路開大胡線	オーナーチェンジ物件

群馬県知事(9)第3866号 依波郡玉村町大字上之手1736-3 お気軽にお電話下さい。秘密厳守します。※その他多数物件あります。

買取します 宅地 中古住宅

有限会社 タカラ不動産 ☎0270-65-2265 代表取締役 下田雅樹

土地 建物 店舗 工場

買います! 売ります!

赤城エステート株式会社

赤城山を背景にして
頑張っている不動産屋です。
お気軽にご連絡ください!

群馬県知事(8)第5052号/(一社)群馬県宅地建物取引業協会員
TEL 027-269-9300 前橋市駒気町275番地 FAX 027-269-9355

売土地

下大島町 田975㎡ 調整、70/200% 本浦中学南 **680万円**

荒口町 畑536㎡ 調整、70/200% 南4.5m道、除外・農転・開発 **650万円**

堀越町 宅地775㎡(234坪) 更地、70/200% コメリ、とりせん、ザスパサッカー練習場北方 **980万円【売主】**

富士見町時沢 宅地1,080㎡ 70/200% 更地、南9m道路 **2,000万円**

渋川市金井 宅地314㎡ 準工、60/200% IB17号沿、古屋有 **560万円**

三俣町2丁目 1F 店舗事務所 65㎡(19.6坪) **貸12万円**(税込)

有限会社 堀内住建 知事免(11)2864 《仲介》 前橋市三俣町2丁目26-6 ☎027-234-4449(代) FAX.234-8520

中古住宅

藤岡市篠塚 1,390万円
土地70.80㎡(21.41坪)
建物175.87㎡ (53.20坪)
木造2階建、S47.12築、6SLDK
空家、既存宅地、浄化槽
南側4.8m公道、収納豊富
美土里小・西中校区(売土)

《販売予定》11月下旬 中古住宅
前橋市朝倉町4丁目
土地433.03㎡(130.99坪)
建物154.75㎡ (46.81坪)
2世帯住宅としてオススメ!!
小・中学校まで徒歩10分圏内と近い
軽量鉄骨2階建(1階:3SLDK 2階:2SLDK)
H3.7築、都市ガス、わかば小・駒寄中校区(売土)

無料査定 秘密厳守 即金買取 翌切丁寧

売却物件大募集!
売却をご検討の方はご相談ください

(株)東宝コーポレーション 群馬県知事(2)第7246号 高崎市福島町742-18 https://toho-corp.jp 土地 建物 即金買取 ☎027-388-0742 FAX027-388-0743

売土地

前橋市荒宮町二丁目再411
面積365.09㎡(110.43坪)
宅地、近隣商業、80/200
東側公道7.1m接道8.3m
現在月極駐車場として賃貸中
引渡し時期相談(仲介)
総額1,740万円(坪15.7万円)

高崎市中里町476番1他2筆
面積三筆合計1,253.99㎡(379.33坪)
宅地(既存宅地)・山林
無指定、70/200
北側公道3.1m接道3m
解体更地渡し(仲介)
総額900万円(坪2.4万円)

前橋市平和町二丁目58番3
面積351.65㎡(106.37坪)
宅地、第一種住居、60/200
西側公道7m接道16.7m
現在コインパーキングとして賃貸中
引渡し時期相談(仲介)
総額1,850万円(坪17.4万円)

売土地 / 中古住宅

前橋市北代田町
1,800万円(価格相談可)
宅地315.92㎡
第一種住居
建60%、容200%
石井県道沿、更地渡し

前橋市江木町
Ⓑ 2,000万円
宅地・畑・山林1,935㎡
調整、建70%、容200%
農地(台地)、更地渡し
農転・開発要

前橋市江木町
貸10万円/月
雑種地1,798㎡
のうち500㎡
資材置場用地
調整、建70%、容200%
東6m公道

群馬県知事免許(4)第6527号 **(有)群馬建物** ☎027-237-5566 FAX 027-237-5567

前橋市江木町1-9-5 前橋市二俣町1-2-7

売土地 / 中古住宅

リバーサイド岩神Ⅱ・Ⅲ
残り4区画
1,160万円
宅地208.8㎡
前橋市岩神町3丁目
第一種住居
建60%、容200%
上下水道・都市ガス引込済

前橋市北代田町
1,800万円(価格相談可)
宅地315.92㎡
第一種住居
建60%、容200%
石井県道沿、更地渡し

前橋市江木町
Ⓑ 2,000万円
宅地・畑・山林1,935㎡
調整、建70%、容200%
農地(台地)、更地渡し
農転・開発要

前橋市江木町
貸10万円/月
雑種地1,798㎡
のうち500㎡
資材置場用地
調整、建70%、容200%
東6m公道

群馬県知事免許(4)第6527号 **(有)群馬建物** ☎027-237-5566 FAX 027-237-5567

前橋市二俣町1-2-7

求む 建物・土地・貸家 / 査定・広告掲載無料

荒子町 890万円
土268.93㎡(81.35坪)
建 89.42㎡(27.04坪)
荒ボロ・荒駐中 4LDK、H7.1築
調整、無指定、70/200

西善町 全3区画(残2区画) 1,300万円~
土329.24㎡(99.59坪) 1,300万
土356.21㎡(107.75坪) 1,300万
山王小・第七中 宅地、調整
無指定、70/200、建築許可、東・北5m道路

西善町 600万円
土265㎡(80坪) 山王小・第七中
低、70/200、除外・農転・開発、北道路

東善町 750万円
土約250㎡(約75坪) 山王小・第七中
低、70/200、除外・農転・開発、東道路

山王町2丁目 1,190万円
土238㎡(71.99坪) 山王小・第七中
一種中高、60/200、東道路、更地渡し

朝倉町 1,065万円
土418㎡(126.44坪)
田、70/200、協立病院そば
除外・農転・開発

広瀬町3丁目 950万円
土231㎡ 広瀬小・明桜中
畑、市街化、一種中高
60/200、敷地延長、農転要

荒子町 800万円
土681.21㎡(206.06坪)
荒ボロ・荒駐中 銀行前宅地、畑、調整
無指定、70/200、古家有、東道路

荒口町 846万円
土467㎡(141坪)
荒ボロ・荒駐中 畑、調整、70/200
除外・農転・開発、東4m道路

前橋市高花台 680万円
土211.66㎡(64.02坪)
芳賀小・芳賀中 宅地、市街化
一種低層、50/100、田地内、東3m道

群知免(6)5872号【仲介】 前橋市広瀬町3-33-14 **(有)一二三** ☎027-263-0055

売土地 / 中古住宅

前橋市大胡町 350万円
土地158.93㎡(48.08坪)
後退後面積136.01㎡(41.14坪)
大胡駅約550m
宅地、非線引、第一種住居、建60%、容200%、更地
北約3.1m・東約1m道路、大胡東小約830m、大胡中約900m(売主)

桐生市広沢町3丁目 1,950万円
土563.31㎡(170.40坪)
建161.47㎡ (48.84坪)
新桐生駅徒歩約31分
木造瓦葺平屋建、S60.9築、5DK、居住中
南公道、駐車場有、畑456㎡一括売買(専任媒介)

桐生市境野2丁目 一括売買400万円
①226.73㎡(68.58坪)
②217.89㎡(65.91坪)
西・南 二方道路
宅地、市街化、準工業、建60%、容200%、公営水道
本下水、セットバック要、更地、解体更地渡相談(専任媒介)

桐生市広沢町6丁目 480万円
土99.25㎡(30.02坪)
建50.21㎡(15.18坪)
リフォーム済
木造スレート瓦葺平屋建、S47.5築、3DK、P1台可
空家、東4m公道、小俣駅約2.8km(売主)

賃貸・売買・仲介・管理・新築 群馬県知事(3)第6966号 〒379-2154 前橋市天川大島町1-29-15 FAX027-221-0583 TEL027-221-0582 **シティープラン株式会社**

売土地 / 中古住宅

前橋市額町 各500万円
土地738㎡・736㎡
畑、建70/容200、開発許可要、渋川大胡線沿
芳賀団地入口角、店舗用地最適、向い側(仲介)

前橋市後家町 720万円
土地207.82㎡
建40/容80、東小600m、造成済
賃物便良し、東中1.2km(売主)

前橋市住吉町 727万円
土地138.06㎡
宅地、建80/容200、近商
国道17号より西150m、三中通りに面す(仲介)

前橋市住吉町 788万円
土地195.48㎡
宅地、建80/容400、商業
国道17号より西100m、三中通りに面す(仲介)

前橋市岩神町2丁目 520万円
土地138.78㎡
宅地、建60/容200(仲介)

前橋市上細井町 530万円
土地220.48㎡ 宅地、建70/容200
調整区域、現状渡、最寄寺町北、隣地応い、畑有
福祉・介護施設利用限定物件(仲介)

前橋市富士見町石井 300万円
土地330㎡
畑、建70/容200、富士見温泉東450m
他隣地1区画300万円(仲介)

前橋市岩神町 600万円
土地148.27㎡
宅地、建80/容200、近商
南三中前道路面、古屋解体更地渡(仲介)

群知免(8)4047号 前橋市昭和町3の5の18 http://syowa-fudousan.com FAX027-231-1410 **(有)昭和不動産** ☎027-231-1175

売土地 / 中古住宅

NEW 中古住宅
青梨子町 1,590万円
土地232.42㎡(70.30坪)
建物104.33㎡(31.55坪)
リフォーム済!
セキスイハウス施工!
軽量鉄骨造2階建、H8.11築
3SLDK、P2台可(専任媒介)

中古住宅
文京町3丁目 1,780万円
土地148.09㎡(44.79坪)
建物124.20㎡(37.57坪)
けやきウォーク前橋1.1km!
天川小学校徒歩7分!
木造2階建、H7.1築、4LDK、リフォール歴(専任媒介)

中古住宅
下小出町2丁目 2,380万円
土地169.25㎡(51.19坪)
建物148.22㎡(44.83坪)
とてもオシャレな邸宅です!
木造2階建、H21.9築、5LDK
都市ガス、外断熱工法、床暖房有
インナーガレージ付(専任媒介)

別荘用地
昭和村川額 290万円
土地653.00㎡(197.53坪)
赤城久保高原別荘分譲地
山林、無指定、建20%、容40%
昭和の森ゴルフ場隣接
自然豊かな別荘地です
常駐管理(専任媒介)

住宅用地
粕川町女渕 780万円
土地521㎡(157.6坪)
粕川小学校
徒歩1分!
畑、無指定
建70%、容200%
(専任媒介)

中古住宅
太田市城西町 2,440万円
土地267.28㎡(80.85坪)
建物135.07㎡(40.85坪)
旭化成ヘーベルハウス
施工です!
軽量鉄骨造2階建、3LDK
H20.12築(専任媒介)

収益物件
メインステージ久が原 980万円
専面21.57㎡(6.52坪)
オーナーチェンジです
東京都大田区鵜の木
H4.5築、1R、賃貸中
利回り4.95%
(専任媒介)

NEW 賃貸一戸建住宅
朝倉町1丁目 貸8万円
土地131.07㎡(39.64坪)
建物100.30㎡(30.34坪)
東南角地です!
木造2階建、S55.9築、4DK
駐車2台可(1台カーポート)
権0・敷1(専任媒介)

貸店舗
千代田町4丁目 貸7万円
専面43.42㎡(13.13坪)
店舗・事務所向き
1階部分、権1・敷1
飲食店不可、角地です
(専任媒介)

住宅用地
六供町 1,400万円
土地185.26㎡(56.04坪)
公園も近くにあり、
子育てファミリーに
オススメです!
田、学区、東南、建60%、容200%
カフテ・ヤオコー徒歩9分!
城南小徒歩10分!(専任媒介)

宅地建物取引業知事(8)第3994号 前橋市石倉町5-9-1 **東京産業株式会社** ☎027-253-5211 HP開設! http://tokyo-sangyo.co.jp/

求む!! 土地 中古住宅 マンション
査定 広告掲載 無料
買取 応談

売土地

前橋市小相木町 (売土)
全3区画
1,690万円~1,780万円
ⒶⒷⒸ各78.3坪(259.2㎡)
宅地、第二種中高、建60%、容200%、建築条件付
東小学校1,300m 東中学校500m 新前橋駅1,300m

※面積の多少の変更承ります。

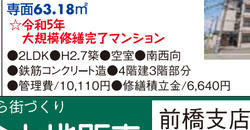
実邸型モデル2棟を見比べられる見学会
ご来場予約受付中
自然素材の違い、温もりなどぜひ、現地でご体験ください。
会場:前橋市古市町 (翁社事務所ポスト)
完全事前予約制
※上記QR、またはお電話にて事前予約が必要です。平日も対応しておりますお問合せください。

(プラン1) OMX仕様 昔リビングの家 敷地:48坪/延床:30坪

(プラン2) パッシブエアコン仕様 半円形のLDコニーを持つ2階リビングの家 敷地:51坪/延床:30坪

売土地

前橋市田口町 (専属専任媒介)
550万円~700万円
88.3坪(291.9㎡)~158.9坪(525.28㎡)
全7区画



畑、宅地、山林、市街化調整
建70%、容200%
上水道、合併浄化槽
開発許可要、農地転用が必要
桃川小2,300m

前橋市箱田町 (専属専任媒介)
1,130万円
51.40坪(169.93㎡)
宅地、準工業、建60%
容200%、建築条件付
東小520m
JR新前橋駅1,600m

前橋市三俣町 (売土)
2,480万円
114.61坪(378.87㎡)
宅地、建60%、容200%
城東小450m
みずき小1,200m

※この土地は土地開発対象一定期間に当たり建物の建築請負契約を締結するまでは売買契約を締結することを条件に販売します。この開発行為に建築請負契約を締結されなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した手付金等の土地代金はすべてお返しします。

群馬県知事(5)第6291号 **田村建設(株)** ☎027-251-5770 (一社)群馬県宅地建物取引業協会会員 前橋市古市町1-16-6 https://e-tamura.com/ mail@e-tamura.com

売土地

前橋市若宮町二丁目再411
面積365.09㎡(110.43坪)
宅地、近隣商業、80/200
東側公道7.1m接道8.3m
現在月極駐車場として賃貸中
引渡し時期相談(仲介)
総額1,740万円(坪15.7万円)

高崎市中里町476番1他2筆
面積三筆合計1,253.99㎡(379.33坪)
宅地(既存宅地)・山林
無指定、70/200
北側公道3.1m接道3m
解体更地渡し(仲介)
総額900万円(坪2.4万円)

前橋市平和町二丁目58番3
面積351.65㎡(106.37坪)
宅地、第一種住居、60/200
西側公道7m接道16.7m
現在コインパーキングとして賃貸中
引渡し時期相談(仲介)
総額1,850万円(坪17.4万円)

売店舗(オーナーチェンジ) / 売土地

前橋市鼻毛石町178-4・179-7
面積二筆合計844.52㎡(255.46坪)
建物149.93㎡ (45.35坪)
宅地、無指定、70/200、平成4年新築
北側幅員6m接道39m
現在賃貸中(仲介)
総額1,700万円(坪6.6万円)

前橋市鼻毛石町179-1他2筆
面積三筆合計3,893㎡(1,177.62坪)
田畑、無指定、70/200
北側幅員6m接道23m
西側幅員4m接道20m
白地農地、開発・農転必要(仲介)
総額1,800万円(坪1.52万円)

お見積り無料
建物解体工事
安心 親切 丁寧
未経験・学歴不問 フリーター大歓迎
《動務地》 高崎市倉橋手
宿橋手近郊資材置場
免許取得 求む

解体工事スタッフ随時募集中

群馬県知事免許(12)第2308号 一般社団法人群馬県宅建協会員 建設業許可(般-28)22121号 前橋市日吉町3-11-1(みずき中学校東ポスト前)
有限会社フジ不動産・解体工事部 TEL027-234-3557
古家付土地買取致します。建物解体から土地売買までワンストップでお任せ下さい!!

売土地

前橋市下沖町 1,180万円
土地203㎡(61.4坪)
若松小学校まで325m
●北・西二面道路●水道
●本下水●都市ガス
●建60%・容200%
●第一種低層
●仲介(No.21257)

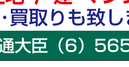
前橋市下新田町 1,580万円
土地431㎡(130.37坪)
当社売主につき仲介手数料不要です
●南側公道●水道●本下水
●都市ガス●古家あり
●建70%・容400%
●近隣商業地域●売主(No.17274)

住宅情報

前橋市下細井町 950万円
☆東南角地! 駐車場1台☆
土地60.82坪
建物106.81㎡
●4DK●S54.1築
●木造2階建●南向
●空室●駐車1台
●下水●プロパン●建60%・容200% 物件番号/23640

前橋市総社町総社 1,980万円
☆新前橋駅まで650m・ミサワホーム施工☆
土地 78.68坪
建物130.75㎡
●3LDK●H3.10築
●木造2階建●南向
●空室●駐車2台●都市ガス
●下水●建60%・容200%●媒介 物件番号/23057

前橋市総社町桜が丘 2,680万円
☆ガレージ付! 整備物件!☆
土地 49.39坪
建物104.33㎡
●4LDK●H29.11築
●木造瓦葺2階建
●南向●空室●駐車3台●プロパン
●下水●建70%・容200%



前橋市富士見町時沢 1,798万円
☆当社売主につき仲介手数料不要☆
土地67.46坪
建物90.72㎡
●3LDK●R3.1築
●木造2階建●南向
●空室●駐車4台●プロパン
●浄化槽●建70%・容200%●売主 物件番号/22425

前橋市富士見町小暮 2,980万円
☆素敵なお庭のあるホテルタイルな邸宅☆
土地 82.34坪
建物138.29㎡
●5LDK
●H19.10築
●木造2階建●南向●空室●駐車4台
●オール電化●浄化槽●非線引き 物件番号/22270

玉村町上之手 1,410万円
☆三方向角地☆
土地 61.01坪
建物116.76㎡
●4LDK●H7.6築
●木造2階建
●南向●空室
●駐車2台●プロパン●浄化槽 物件番号/23016

中古マンション

新築 前橋市南町2丁目 990万円
ソレイユ南町
専面66.99㎡
☆分譲マンション2階角部屋部分☆
●3LDK ●H1.11築
●空室●南向
●鉄筋コンクリート造 ●4階建2階部分
●管理費/10,600円●修繕金/10,300円●管理/全部委託●媒介 (No.24680)

前橋市文京町 2,480万円 当社売主につき仲介手数料不要です
サーパス文京第2
専面96.04㎡
☆最上階 ☆ルーフバルコニー付
☆東南角部屋 ☆リフォール済☆
●4LDK●H12.12築●空室●南向
●鉄筋コンクリート造●6階建6階部分
●管理費/17,300円●修繕金/20,200円

前橋市下沖町 730万円
ロマーヌ前橋
専面63.18㎡
☆令和5年
大規模修繕完了マンション
●2LDK●H2.7築●空室●南西向
●鉄筋コンクリート造●4階建3階部分
●管理費/10,110円●修繕積立金/6,640円

土地・事務所・店舗情報

前橋市荒牧町 1,180万円
土地203㎡(61.4坪)
若松小学校まで325m
●北・西二面道路●水道
●本下水●都市ガス
●建60%・容200%
●第一種低層
●仲介(No.21257)

前橋市下新田町 1,580万円
土地431㎡(130.37坪)
当社売主につき仲介手数料不要です
●南側公道●水道●本下水
●都市ガス●古家あり
●建70%・容400%
●近隣商業地域●売主(No.17274)

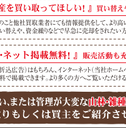
前橋市日吉町2丁目 1,980万円
土地221.14㎡(66.89坪)
当社売主につき仲介手数料不要です
北東角地・都市ガス・駐車2台
●北・東側公道●水道●本下水
●都市ガス●建60%・容200%
●第一種住居●更地●売主(No.19961)

売土地(専任媒介)

資材置場・倉庫業国等に適す
前橋市二之宮町 200万円
土地611㎡(184.82坪)
雑種地、市街化調整、無指定
建70%、容200%
建築不可、西側私道
JR駒形駅約3.8km
二之宮小・関根中学校区

売家(売主)

ジョイフルパーク・駒形ぐんぐん
吉岡町南下 1,550万円
土地398.20㎡(120.45坪)
建物173.39㎡ (52.60坪)
本造瓦葺2階建、S62.7築
4LDK+S、空室、駐車5台以上
隣地N、北側1~1.2m道路
徒歩、駐車可能、駐車場有
JR駒形駅徒歩9分



売土地(売主)

市東角地・日当り良好
高崎市金古町 320万円
土地138.29㎡(41.83坪)
宅地、市街化、第一種低層、建50%
容100%、公営水道・本下水
東京電力・プロパン
上水道引込済、更地
全古南小・群馬中央中校区

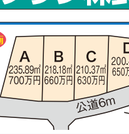
売家・売地(専任媒介)

日当たり&経営良好 高速バス・バスにアクセス良好
吉岡町小倉 680万円
土地315.90㎡(95.55坪)
建物146.15㎡(44.21坪)
宅地、非線引、無指定、建70%
容200%、木造瓦葺2階建、S60.5築、空室
西約4m公道、明治小・吉岡中校区
東約・古岡中校、駐約1台

九蔵不動産(株) 群馬県知事(2)第7470号 高崎市九蔵町44 info@kuzo-fudosan.com TEL 027-387-0544 ※駐車場は店舗裏にあり

売土地

堀越町
630万円~700万円
約200.47㎡~約235.89㎡
宅地、東道路で陽当良好です♪
大胡小・大胡中約600m!!
(売土)



群馬県知事免許(4)第6777号 前橋市西善町503番地3 一級建築士事務所

有限会社 モード企画 TEL 027-266-5599 FAX 027-266-5962

売土地

日吉町4丁目 2,034万円 (専任媒介) 土地241㎡ (73坪)

上泉町 1,000万円 (専任媒介) 土地461㎡(139坪) 農転・開発要

上細井町 700万円 (一般媒介) 土地593㎡(179坪) 除外・農転・開発要

富士見町原之郷 560万円
228.09㎡(68.99坪)
畑、第一種中高
50/100